

1. NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić) •	2. Nr dokumentu	Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XLIII/363/17 Rady Miasta Sanoka z dnia 7 listopada 2017r.
--	-----------------	---

IP-1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO I LEŚNEGO¹

3. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017r. poz. 1785) Ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1892) Ustawa z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1821)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Burmistrz Miasta Sanoka
38-500 Sanok, ul. Rynek 1**B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI**

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. deklaracja roczna
 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok)
OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA LUB ZMIANY INFORMACJI

.....

.....

.....

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz
 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz
D. DANE PODATNIKA**D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

7. Nazwisko

8. Pierwsze imię, drugie imię

9. Imię ojca

10. Imię matki

11. Data urodzenia

12. Identyfikator REGON (wypełnia przedsiębiorca)

13. Polska Klasyfikacja Działalności - PKD (wypełnia przedsiębiorca)

D.2. ADRES ZAMIESZKANIA

14. Kraj

15. Województwo

16. Powiat

17. Gmina

18. Ulica

19. Nr domu

20. Nr lokalu

21. Miejscowość

22. Kod pocztowy

23. Poczta

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU****E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**Podstawa opodatkowania
w m² (ha)

1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

..... m²

2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)

..... ha

3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

..... m²

• Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

IP-1(2)

1/4

¹ Niepotrzebne skreślić

4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego m ²
---	----------------------

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²
1. Mieszkalne	..... m ²
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	..... m ²
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	..... m ²
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	..... m ²
5. Pozostałe, w tym: - zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, - garaże oraz budynki związane z budynkami mieszkalnymi	..... m ²

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł (po zaokrągleniu do pełnych złotych)*
Budowle

F. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI (należy podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawny zwolnienia)

1. Grunty	..... m ²
2. Budynki	..... m ²
3. Budowle	..... zł.

II. PODATEK ROLNY

G. DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH (zaznaczyć właściwy kwadrat)

NIESTANOWIĄCYCH GOSPODARSTWA ROLNEGO

STANOWIĄCYCH GOSPODARSTWO ROLNE

Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych (w ha, należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)						Ogółem w ha
	Orne	Sady	Łąki i pastwiska	Rolne zabudowane	Zadrzewione i zakrzewione	Rowy	
I							
II							
III							
IIIa							
IIIb							
IV							
IVa							
IVb							
V							
VI							
VIz							
bez oznaczenia klasy gleboznawczej							
Razem							

Grunty pod stawami (powierzchnia w ha fizycznych z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	
ZARYBIONYMI - łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem	
ZARYBIONYMI - innymi gatunkami ryb	
NIEZARYBIONYMI	
H. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU ROLNYM (należy podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawny zwolnienia, powierzchnia w ha fizycznych z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	
1.....	
2.....	
3.....	
I. INFORMACJA O ULGACH W PODATKU ROLNYM (należy podać powierzchnię gruntów oraz przepis prawny ulgi, powierzchnia w ha fizycznych z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	
1.....	
2.....	
3.....	
J. ŁĄCZNA POWIERZCHNIA UŻYTKÓW ROLNYCH	
Powierzchnia w ha fizycznych	.....
Grunty stanowiące użytki rolne położone na terenie innych gmin w ha ²	.....
III. PODATEK LEŚNY	
K. DANE DOTYCZĄCE LASÓW NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU	
Rodzaj lasu	Powierzchnia w ha z dokładnością do czterech miejsc po przecinku
1. Lasy	.....
2. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody	.....
3. Lasy wchodzące w skład parków narodowych	.....
L. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU LEŚNYM (należy podać powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawny zwolnienia, powierzchnia w ha z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	
1.....	.....
2.....	.....
3.....	.....
Ł. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH, OBIEKTACH BUDOWLANYCH, GRUNTACH ROLNYCH I LEŚNYCH, PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU	
Ł.1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	
Położenie nieruchomości (adres)	
Ł.2. TYTUŁ PRAWNY (zaznaczyć właściwy kwadrat):	
Rodzaj własności <input type="checkbox"/> 1. własność <input type="checkbox"/> 2. współwłasność	Rodzaj posiadania samoistnego <input type="checkbox"/> 1. posiadanie <input type="checkbox"/> 2. współposiadanie
Rodzaj użytkowania wieczystego <input type="checkbox"/> 1. użytkowanie wieczyste <input type="checkbox"/> 2. współużytkowanie wieczyste	Rodzaj posiadania zależnego <input type="checkbox"/> 1. posiadanie <input type="checkbox"/> 2. współposiadanie

² Należy dostarczyć informację o posiadanych użytkach rolnych z gminy, na której są położone

Ł.3. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI (identyfikatory wykazuje się, jeżeli zostały nadane)	
Działki	
Budynki	
Lokale	

Ł.4. KSIĘGA WIECZYSTA	
Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)	Nazwa sądu

M. DANE O WSPÓŁWŁAŚCICIELACH			
Lp.	Imię i nazwisko	Adres	NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić) •
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			

N. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA	
24. Imię	25. Nazwisko
26. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	27. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika (niepotrzebne skreślić)
28. Telefon	

O. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
29. Uwagi organu podatkowego	
30. Data (dzień - miesiąc - rok)	31. Podpis przyjmującego formularz

* zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2017r. poz. 201 z późn. zm.) podstawy podatku, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.