

Sanok, dnia r.

.....
.....
.....
(imię i nazwisko właściciela nieruchomości,
dokładny adres zamieszkania wraz z kodem pocztowym)

Tel.

odbiór osobisty / wysłać pocztą (*)

Burmistrz Miasta Sanoka
Wydział Gospodarki Przestrzennej
Rynek 1
38-500 Sanok

WNIOSEK

o wyrażenie zgody wierzyciela na wykreślenie hipoteki

Wnoszę o wyrażenie zgody na wykreślenie hipoteki ustanowionej z tytułu:
zabezpieczenia spłaty zwaloryzowanej bonifikaty udzielonej przez Miasto przy sprzedaży
lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy - po upływie 5 lat od daty sprzedaży

(podstawa ustanowienia hipoteki)

wpisanej w księdze wieczystej nr: K S 1 S / _ _ _ _ _ / _ ,

prowadzonej dla lokalu oznaczonego nr , położonego w Sanoku,

przy ul.

(oznaczenie lokalu, którego wykreślenie dotyczy).

Uzasadnienie

.....
.....
.....
Oświadczam, że zapoznałem/-am/ się z klauzulą informacyjną, umieszczoną na odwrocie wniosku, dotyczącą przetwarzania danych osobowych i ją akceptuję. Podanie danych jest dobrowolne, aczkolwiek niezbędne do rozpatrzenia niniejszego wniosku.

.....
(czytelny podpis)

- * Pod danymi osobowymi proszę zaznaczyć, czy zgoda na wykreślenie hipoteki będzie odebrana osobiście czy ma być wysłana pocztą na wskazany adres.
- ** We wniosku należy podać numer elektronicznej księgi wieczystej (KS1S/...../...) urządzonej dla lokalu mieszkalnego/ użytkowego/ nieruchomości lub przedłożyć kserokopię aktualnego odpisu z księgi wieczystej – V Wydział Ksiąg Wieczystych Sąd Rejonowy w Sanoku, ul. Kościuszki 5, 38-500 Sanok.

UWAGA!!! Wyrażenie zgody na dokonanie wykreślenia hipoteki nastąpi po spełnieniu przesłanek określonych w art. 68 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Załączniki:

1. Kserokopia aktu notarialnego potwierdzającego nabycie lokalu mieszkalnego lub nieruchomości przeznaczonej, lub wykorzystanej na cele mieszkaniowe,
2. Kserokopia dokumentu (aktu notarialnego poświadczenia dziedziczenia / postanowienie sądu o stwierdzeniu nabycia spadku) potwierdzającego następstwo prawne.

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych, dla których administratorem danych jest Burmistrz Miasta Sanoka

Szanowni Państwo, zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE) uprzejmie informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych uzyskanych przy składaniu wniosku jest Burmistrz Miasta Sanoka z siedzibą w Sanoku, Rynek 1, 38-500 Sanok, e-mail: umsanok@um.sanok.pl.
2. Burmistrz Miasta Sanoka wyznaczył inspektora ochrony danych, e-mail: iod@um.sanok.pl.
3. Podanie danych osobowych jest warunkiem koniecznym do realizacji sprawy w Urzędzie Miasta Sanoka. Ogólną podstawę do przetwarzania danych stanowi art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia. Szczegółowe cele przetwarzania danych (wyrażenie zgody na wykreślenie hipotek ustanowionych na rzecz Gminy Miasta Sanoka) zostały wskazane w ustawie z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2204 z późn. zm.).
4. Dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom, uprawnionym do ich otrzymania na podstawie obowiązujących przepisów prawa, a ponadto odbiorcom danych w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych, tj. podmiotom świadczącym usługi pocztowe, usługi informatyczne.
5. Dane osobowe będą przetwarzane, w tym przechowywane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2020 r., poz. 164 z późn. zm.).
6. W związku z przetwarzaniem danych osobowych, na podstawie przepisów prawa, posiada Pani/Pan prawo do:
 - a) dostępu do treści swoich danych, na podstawie art.15 ogólnego rozporządzenia;
 - b) sprostowania danych, na podstawie art.16 ogólnego rozporządzenia.

Prawa te są wykonywane przez Panią/Pana również względem tych osób, w stosunku do których sprawowana jest prawna opieka.

7. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych.
8. Gdy podanie danych osobowych wynika z przepisów prawa, jest Pani/Pan zobowiązana(y) do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie nierozpoznanie sprawy.
9. Dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.