

FM.3032.01.2024

Sanok, 23.01.2024r.

BIURO RADY MIASTA

2024-01-23
41/2023
l.dz.....
Skierowano..... *[Signature]*

Sz.P. Radny Grzegorz Kozak
Radny Miasta Sanoka

Dotyczy: Odpowiedź na interpelację z dnia 10.01.2024r. dotyczącą zmiany Uchwały Rady Miasta w Sanoku Nr XLVII/257/93 dot. określenia zasad przekazywania Dzielnicy Sanok-Olchowce składników mienia do korzystania oraz zarządzania nim i rozporządzania pozyskanymi z przekazanego mienia dochodami.

Uprzejmie informuję, iż obecnie trwają konsultacje prawne mające na celu dostosowanie ww. Uchwały do obecnie obowiązujących przepisów prawa. Temat zarządzania budynkiem i rozporządzania pozyskanymi z tego tytułu dochodami jest wielowątkowy i wymaga stworzenia 3 dokumentów uzupełniających się wzajemnie:

- nowego projektu Statutu Dzielnicy Olchowce – który jest obecnie w fazie konsultacji społecznych
- wstępnego projektu Uchwały w sprawie określenia zasad przekazywania jednostkom pomocniczym Gminy Miasta Sanoka składników mienia komunalnego do korzystania – przedkładam w załączeniu
- Zarządzenia Burmistrza Miasta Sanoka – jako uzupełnienie obu ww. dokumentów.

Przewidywany termin uchwalenia Statutu oraz Uchwały o której mowa to luty/marzec br.

BURMISTRZ
Miasta Sanoka

[Signature]
Tomasz Matuszewski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Przewodniczący Rady Miasta
3. a/a

Projekt uchwały opracował

Wydział Gospodarki Przestrzennej

Uchwała Nr.....

Rady Miasta Sanoka

z dnia.....

w sprawie określenia zasad przekazywania jednostkom pomocniczym Gminy Miasta Sanoka składników mienia komunalnego do korzystania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 7 i art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z § 33 ust. 2 Statutu Miasta Sanoka

Rada Miasta Sanoka

uchwała, co następuje:

§ 1.

Uchwała określa zasady przekazywania jednostkom pomocniczym Gminy Miasta Sanoka składników mienia komunalnego do korzystania celem realizacji zadań tych jednostek.

§ 2.

Przedmiotem przekazania jednostkom pomocniczym może być mienie komunalne w postaci ruchomości i nieruchomości.

§ 3.

Mienie przekazywane jednostkom pomocniczym powinno służyć:

- 1) realizacji statutowych zadań jednostki pomocniczej;
- 2) prowadzeniu działalności kulturalnej, edukacyjnej, sportowej;
- 3) integracji środowiska lokalnego.

§ 4.

1. Przekazanie jednostce pomocniczej składników mienia komunalnego może nastąpić:

- 1) z inicjatywy Burmistrza Miasta Sanoka;
- 2) na wniosek jednostki pomocniczej reprezentowanej przez jej organ wykonawczy (zarząd), skierowany do Burmistrza Miasta Sanoka i poparty uchwałą organu stanowiącego (Rady Dzielniczy), która powinna określać składniki mienia, o przekazanie których wnioskuje jednostka pomocnicza oraz cel lub cele na jakie mienie będzie wykorzystywane.

2. W przypadku wniosku o przekazanie mienia ruchomego uchwała Rady Dzielnicy nie jest wymagana.

§ 5.

1. O przekazaniu jednostce pomocniczej mienia komunalnego do korzystania i o jego zwrocie rozstrzyga Burmistrz Miasta Sanoka w drodze zarządzenia.
2. Wydanie i zwrot mienia następuje na podstawie protokołu zdawczo odbiorczego określającego przekazywane mienie oraz jego stan. Protokół podpisany jest przez Zarząd Dzielnicy oraz Burmistrza Miasta Sanoka lub upoważnioną przez niego osobę.
3. Przekazanie mienia do korzystania następuje na czas nieokreślony, chyba, że konkretny stan faktyczny uzasadnia przekazanie na czas określony.

§ 6.

Zwrot przekazanych jednostce pomocniczej składników mienia, w całości lub w części, następuje:

- 1) z inicjatywy Burmistrza Miasta Sanoka, w szczególności z uwagi na korzystanie z mienia niezgodnie z jego przeznaczeniem;
- 2) na wniosek Zarządu Dzielnicy, w szczególności gdy przekazane mienie stało się zbędne.

§ 7.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sanoka.

§ 8.

Traci moc Uchwała Nr XLVII/257/93 Rady Miasta Sanoka z dnia 17.08.1993r. w sprawie określenia zasad przekazywania Dzielnicy Sanok - Olchowce składników mienia do korzystania oraz zarządzania nim i rozporządzania pozyskanymi z przekazanego mienia dochodami zmieniona Uchwałą Nr LVI/464/18 Rady Miasta Sanoka z dnia 19.07.2018r.

§ 9.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący

Rady Miasta

Andrzej Romaniak

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 7 ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miasta należy m.in. ustalanie zasad przekazywania jednostkom pomocniczym (dzielnicom) składników mienia do korzystania. Natomiast zasady korzystania przez Dzielnice z przekazanego im mienia zostaną uregulowane – zgodnie z art. 48 ust. 1 u.s.g. – w statucie jednostki pomocniczej.

Obowiązująca Uchwała nr XLVII/257/93 Rady Miasta Sanoka z dnia 17 sierpnia 1993r. w sprawie określenia zasad przekazywania Dzielnicy Sanok - Olchowce składników mienia do korzystania oraz zarządzania nim i rozporządzania pozyskanymi z przekazanego mienia dochodami, zmieniona Uchwałą nr LVI/464/18 Rady Miasta Sanoka z dnia 19.07.2018r. zawiera zapisy, które stały się nieaktualne i wymagają zmian.

Ponadto przedmiotowa uchwała regulowała zasady przekazywania mienia komunalnego jednej dzielnicy (Olchowce) natomiast obecny projekt ma walor bardziej ogólny, dotyczy wszystkich jednostek.